



1ДСК ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
1-й ДОНСКОЙ



КВАРТИРЫ

С СОБСТВЕННОЙ НАБЕРЕЖНОЙ

«1-й Донской» – современный эко-квартал комфорт плюс-класса с собственной благоустроенной набережной и просторной территорией.

Расположен в 7 км от МКАД по трассе М-4 Дон. Комплекс объединяет комфорт городской жизни и нетронутую природу.

WWW.DSK1.RU/1-DONSKOJ



Школа,
2 детских сада,
амбулатория



15 минут
пешком
до станции
МЦД5 (2025г)



Все квартиры
с дизайнерской
отделкой
или white box



1 ДСК

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

1-й ДОНСКОЙ



ГЕНПЛАН



Этажность
6-24 этажа



Квартиры
25,1–109,5 м²



Срок сдачи:
2 кв. 2025 –
корпуса 1-2
4 кв. 2026 – корпус 4
1 кв. 2027 – корпус 5



Подземный
паркинг
и кладовые



~~7 841 280 Р*~~

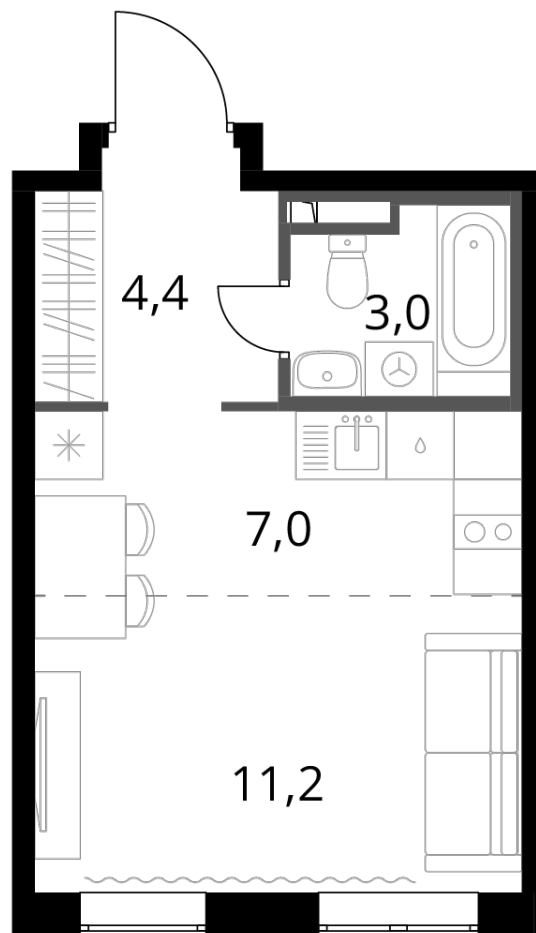
6 116 198 Р*

238 914 Р (цена за м²)

*Цена действительна на дату
 15.01.2025

| | |
|------------------|---------------------|
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ | 25.6 м ² |
| Жилая площадь | 11.2 м ² |
| Площадь санузлов | 3.00 м ² |
| Площадь кухни | 7 м ² |
| Отделка | Чистовая |

| | |
|---------------------------------|-----|
| Корпус | 4 |
| Секция | 1 |
| Этаж | 2 |
| Номер студии | 9 |
| Количество комнат | 1 |
| Машинместо включено в стоимость | нет |



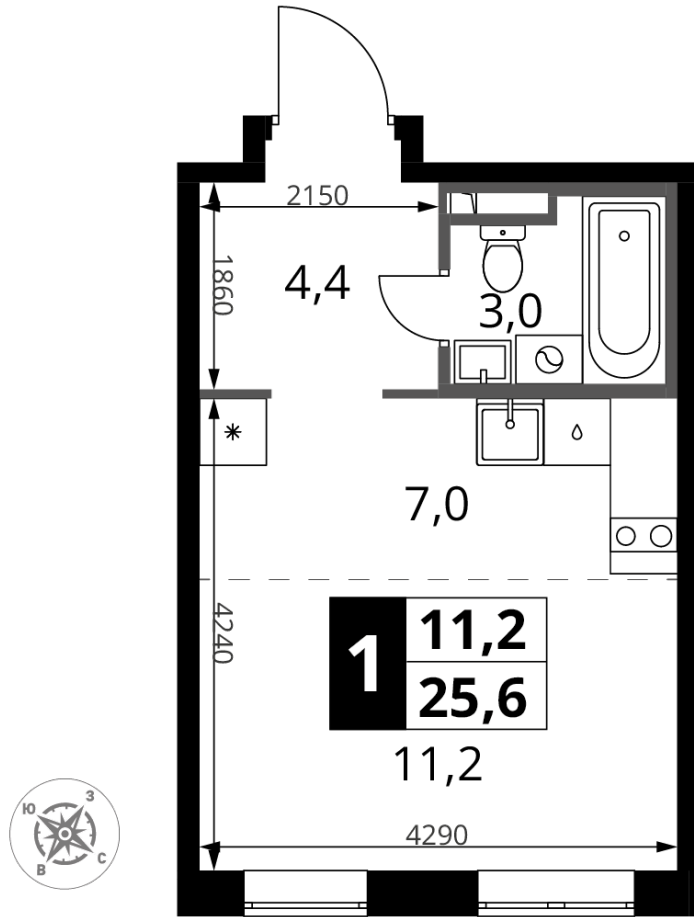
ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Линейная
- Ниша под шкаф



КОРПУС 4 СЕКЦИЯ 1 СТУДИЯ 9

2 ЭТАЖ 1 КОМНАТА ПЛОЩАДЬ 25.6М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 181-14-86

📱 WhatsApp



📍 Офис продаж:

📍 Московская область,
Ленинский городской округ,
деревня Сапроново



ДЛЯ ЗАМЕТОК: