

Собственная закрытая территория жилого комплекса класса комфорт плюс «1-ый Ясеневский» представляет собой уютный оазис. Ведь в пешей доступности — метро, школа с 25-метровым бассейном и ІТ-кластером и при этом целых 63 гектара благоустроенного Троицкого лесопарка, на который открывается прекрасный вид из окон «1-й Ясеневский» — всего в 1 км от МКАД, на территории Новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека.

## WWW.DSK1.RU/1-YASENEVSKIJ



Муниципальная школа и два детских сада



9 минут пешком до станции метро «Корниловская»



Все квартиры с дизайнерской отделкой или white box





Этажность 6-18 этажей



Квартиры 19.8-81.6 м<sup>2</sup>



Срок сдачи: 1 кв. 2026 – корпуса 1, 2



Паркинг





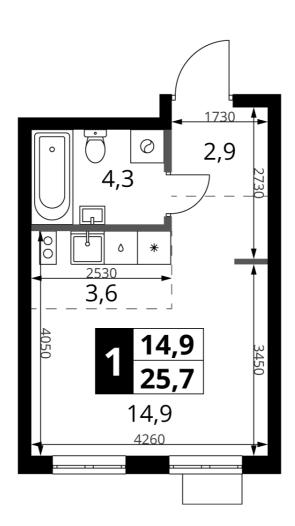
10 351 960 ₽\*

8 799 166 ₽\*

342 380 ₽ (цена за м<sup>2</sup>)

\*Цена действительна на дату 30.01.2025

	_		
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	25.7 м <sup>2</sup>	Корпус	1
Жилая площадь	14.9 м <sup>2</sup>	Секция	6
Площадь санузлов	4.30 м <sup>2</sup> 3.6 м <sup>2</sup> WhiteBox	Этаж	14
		Номер студии	728
Площадь кухни		Количество комнат	1
Отделка		Машиноместо включено в	нет
		СТОИМОСТЬ	





## ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Линейная
- Ниша под шкаф

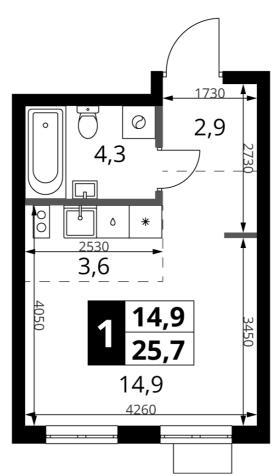
- Увеличенное число окон
- Большая ванная





КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 6 СТУДИЯ 728

14 ЭТАЖ 1 КОМНАТА ПЛОЩАДЬ 25.7М<sup>2</sup>

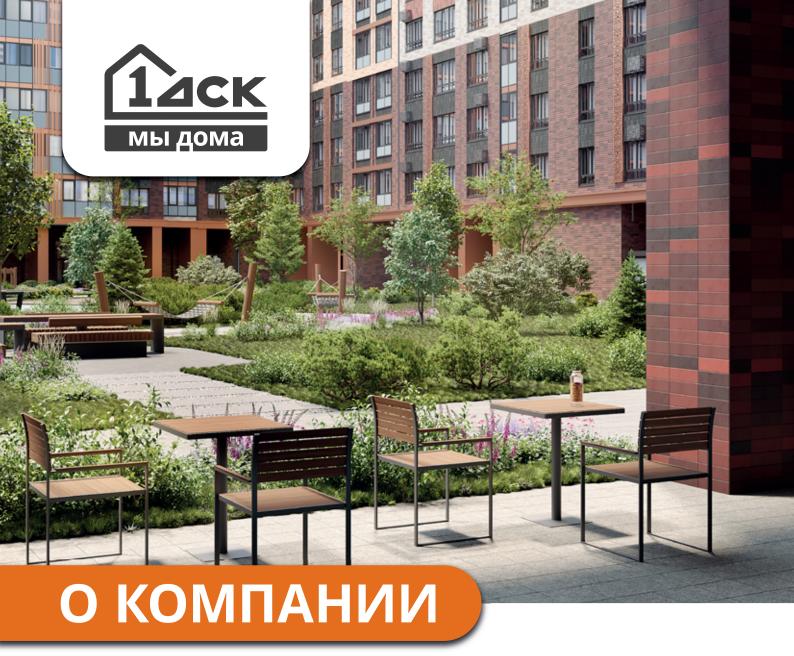




## ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА







- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- в 1961 году
- «Первый ДСК» основан
- Ежедневно с 09:00 до 21:00
- +7 (495) 995 88 80
- WhatsApp



- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

Офис продаж:

🛚 г. Москва, поселение «Мосрентген», квартал 24, земельный участок 1А



## ДЛЯ ЗАМЕТОК: