

**1ДСК** ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
**1-Й ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ**

**6 МИНУТ ДО СТАНЦИИ**

**МЦД-3 «ПОДРЕЗКОВО»**

ЖК 1-й Шереметьевский — это концептуальный проект, расположенный в центре Подрезково и рядом с одноименной железнодорожной станцией.

Удобный выезд на Ленинградское шоссе позволяет быстро добираться до МКАД и в центр Москвы, до платной трассы М11 и в аэропорт Шереметьево.

[DSK1.RU/1-SHEREMETEVSKIJ](https://DSK1.RU/1-SHEREMETEVSKIJ)



Свои  
детский сад  
и школа  
с бассейном



5 минут  
до сложившейся  
инфраструктуры  
района



Все квартиры  
с дизайнерской  
отделкой  
или white box



# 14СК

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
1-Й ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ



## ГЕНПЛАН



Этажность  
11-17 этажей



Квартиры  
19.3-79.4 м<sup>2</sup>



Срок сдачи  
4 кв. 2024 – корпус 1  
3 кв. 2025 – корпус 2  
1 кв. 2027 – корпуса 3-4  
3 кв. 2027 – корпус 5



Подземный  
паркинг  
и кладовые

МО, г. Химки, ул. Комсомольская, д. 16, к. 1





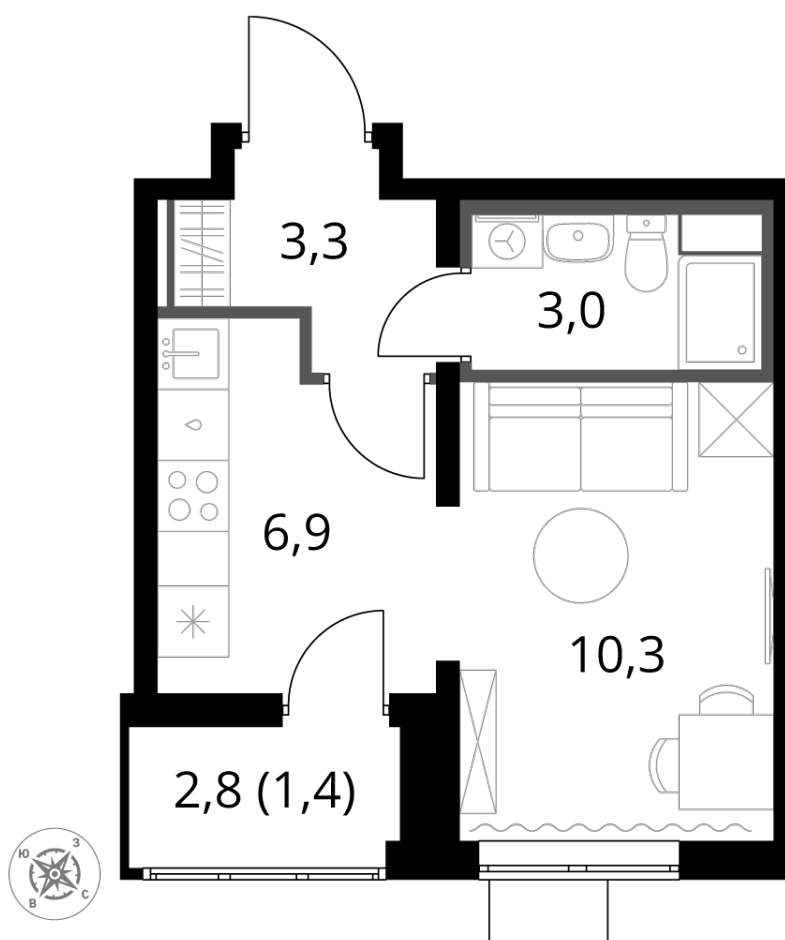
7 313 130 ₪\*

293 700 ₪ (цена за м<sup>2</sup>)

\*Цена действительна на дату  
 23.12.2024

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 24.9 м<sup>2</sup>  
 Жилая площадь 10.3 м<sup>2</sup>  
 Площадь санузлов 3.00 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 6.9 м<sup>2</sup>  
 Отделка WhiteBox

Корпус 2  
 Секция 2  
 Этаж 5  
 Номер студии 86  
 Количество комнат 1  
 Машинместо включено в стоимость нет



**ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ**

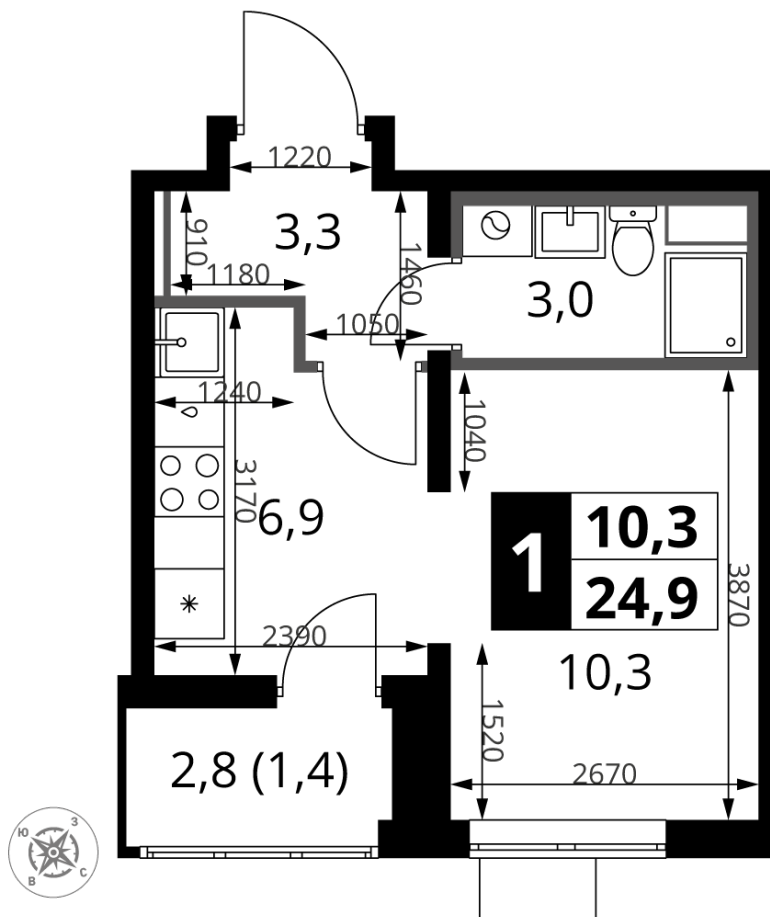
- Можно поставить большую кровать в спальне
- Линейная
- Можно оборудовать рабочее место
- Лоджия





КОРПУС 2 СЕКЦИЯ 2 СТУДИЯ 86

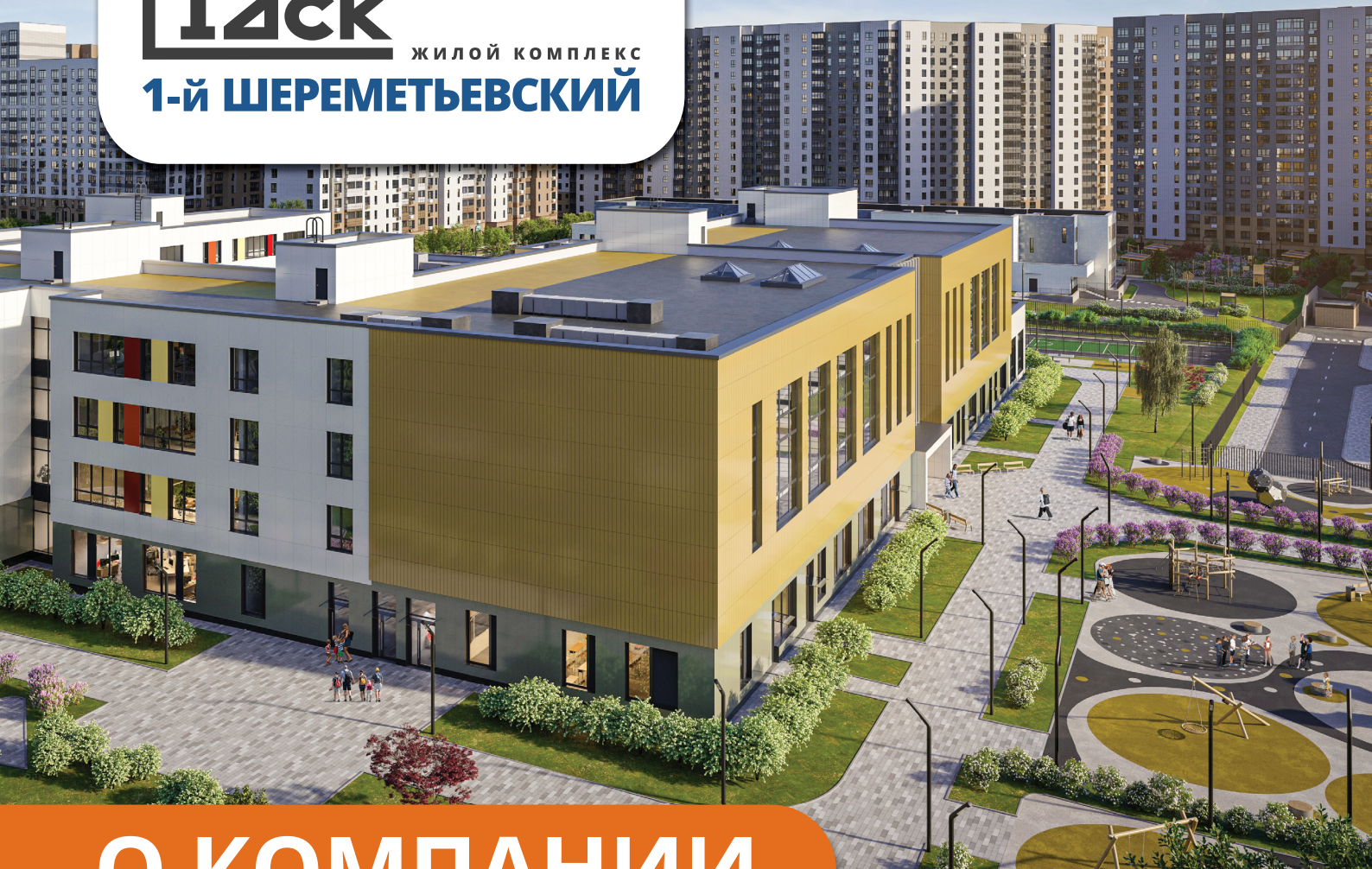
5 ЭТАЖ 1 КОМНАТА ПЛОЩАДЬ 24.9М<sup>2</sup>



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА







## О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 023-95-42

📱 WhatsApp



📍 Офис продаж:

📍 МО, г. Химки, ул. Комсомольская, д. 16, к. 1





ДЛЯ ЗАМЕТОК: