

1ДСК ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
1-Й ЮЖНЫЙ

КВАРТАЛ

С ЮЖНЫМ САДОМ

«1-й Южный» – уютный благоустроенный квартал на юге Москвы в 1 км от МКАД с южным плодовым садом и бульваром-дендрарием.

Здесь современная городская среда гармонично соседствует с природой. Современный ЖК с бульваром-дендрарием и фруктовыми садами. Маршруты для велосипедистов, пешеходов, скандинавской ходьбы и игровые и развивающие детские площадки.

WWW.DSK1.RU/1-UZHNYJ



2 школы,
3 детских сада
и поликлиника



10 минут пешком
до станции
Булатниково
(МЦД 5)



Все квартиры
с дизайнерской
отделкой
или white box



1ДСК ЖИЛОЙ КВАРТАЛ 1-Й ЮЖНЫЙ



ГЕНПЛАН



Этажность
24-25 этажей



Квартиры
24.7-84.2 м²



Срок сдачи:
3 кв. 2025 – корпус 2
4 кв. 2025 – корпус 1.2
1 кв. 2026 – корпус 1.1
2 кв. 2026 – корпус 1.3



Подземный
паркинг
и кладовые

Московская область, Ленинский городской округ, д. Тарычево, ул. Фруктовые сады



~~9 189 720 Р*~~

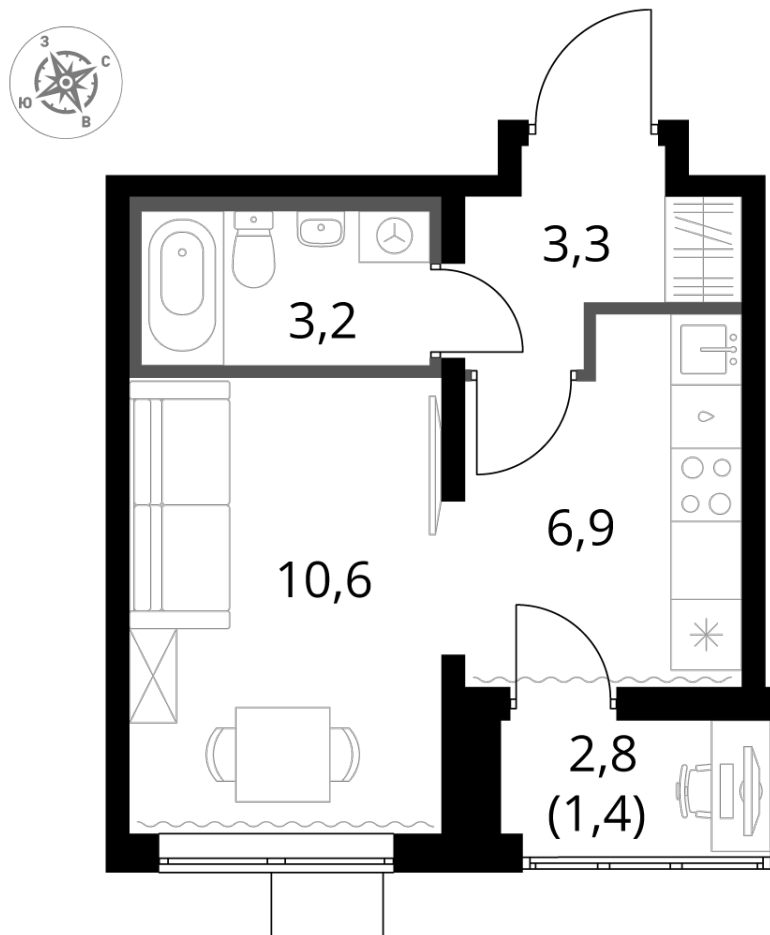
7 811 262 Р*

307 530 Р (цена за м²)

*Цена действительна на дату
 31.01.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	25.4 м ²
Жилая площадь	10.6 м ²
Площадь санузлов	3.20 м ²
Площадь кухни	6.9 м ²
Отделка	Чистовая

Корпус	1.2
Секция	4
Этаж	24
Номер студии	494
Количество комнат	1
Машинместо включено в стоимость	нет

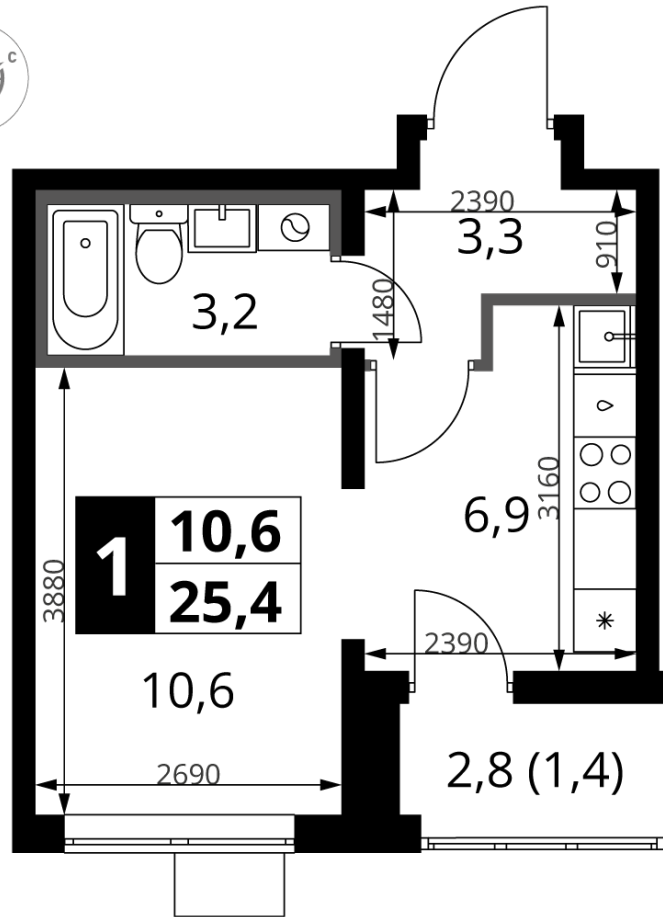


ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Линейная
- Увеличенная высота потолков
- Можно добавить спальное место
- Большая мягкая зона
- Ниша под шкаф
- Лоджия



КОРПУС 1.2 СЕКЦИЯ 4 СТУДИЯ 494
 24 ЭТАЖ 1 КОМНАТА ПЛОЩАДЬ 25.4М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 181-14-86

📱 WhatsApp



📍 Офис продаж:

📍 Московская область,
Ленинский городской округ,
д. Тарычево, ул. Фруктовые сады



ДЛЯ ЗАМЕТОК: