

1ДСК ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
1-Й ЮЖНЫЙ

КВАРТАЛ

С ЮЖНЫМ САДОМ

«1-й Южный» – уютный благоустроенный квартал на юге Москвы в 1 км от МКАД с южным плодовым садом и бульваром-дендрарием.

Здесь современная городская среда гармонично соседствует с природой. Современный ЖК с бульваром-дендрарием и фруктовыми садами. Маршруты для велосипедистов, пешеходов, скандинавской ходьбы и игровые и развивающие детские площадки.

WWW.DSK1.RU/1-UZHNYJ



2 школы,
3 детских сада
и поликлиника



10 минут пешком
до станции
Булатниково
(МЦД 5)



Все квартиры
с дизайнерской
отделкой
или white box



14СК

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

1-Й ЮЖНЫЙ



ГЕНПЛАН



Этажность
24-25 этажей



Квартиры
24.7-84.2 м²



Срок сдачи:
3 кв. 2025 – корпус 2
4 кв. 2025 – корпус 1.2
1 кв. 2026 – корпус 1.1
2 кв. 2026 – корпус 1.3



Подземный
паркинг
и кладовые

Московская область, Ленинский городской округ, д. Тарычево, ул. Фруктовые сады



~~21 768 600 Р*~~

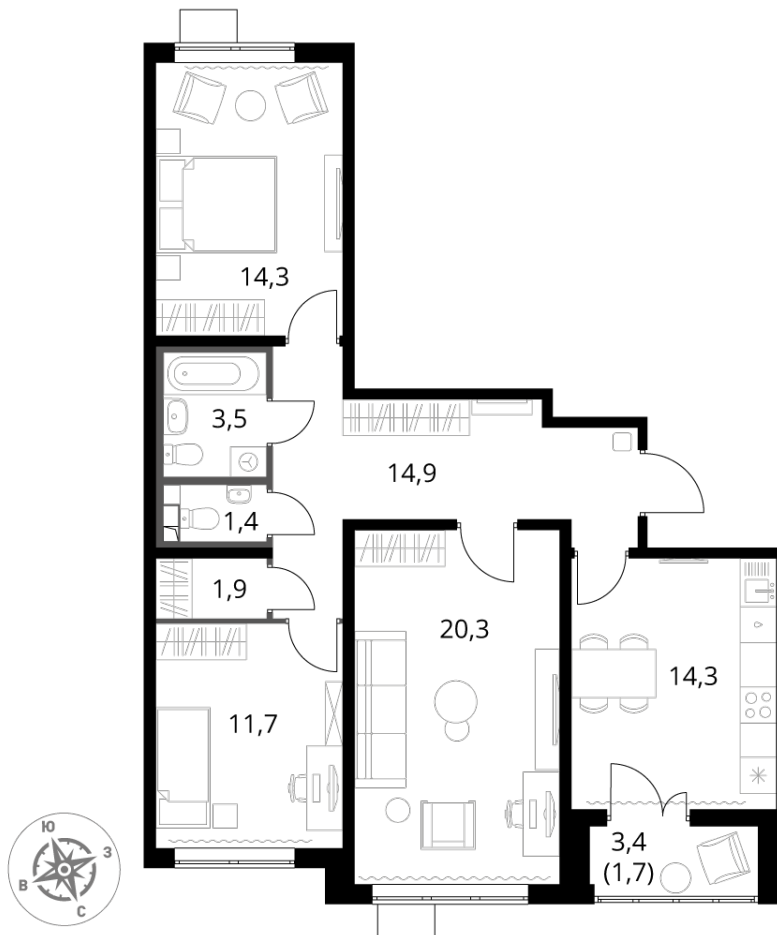
18 503 310 Р*

220 278 Р (цена за м²)

*Цена действительна на дату
05.02.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	84 м ²
Жилая площадь	46.3 м ²
Площадь санузлов	4.90 м ²
Площадь кухни	14.3 м ²
Отделка	Чистовая

Корпус	1.1
Секция	1
Этаж	19
Номер квартиры	69
Количество комнат	3
Машинместо включено в стоимость	нет

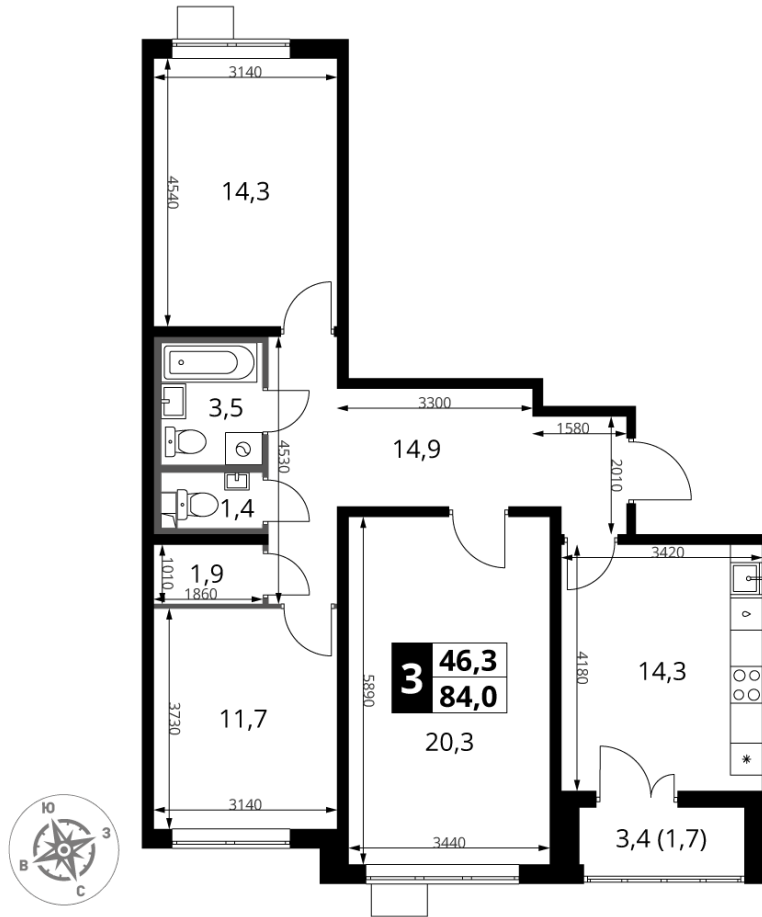


ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Можно поставить большую кровать в спальне
- Большая кухня
- Ниша под шкаф
- Распашная
- Можно добавить спальное место
- Гардеробная
- Гостевой санузел
- Большая мягкая зона
- Лоджия



КОРПУС 1.1 СЕКЦИЯ 1 КВАРТИРА 69
19 ЭТАЖ 3 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 84М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 181-14-86

📱 WhatsApp



📍 Офис продаж:

📍 Московская область,
Ленинский городской округ,
д. Тарычево, ул. Фруктовые сады



ДЛЯ ЗАМЕТОК: