

1ДСК ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
1-Й ЮЖНЫЙ

КВАРТАЛ

С ЮЖНЫМ САДОМ

«1-й Южный» – уютный благоустроенный квартал на юге Москвы в 1 км от МКАД с южным плодовым садом и бульваром-дендрарием.

Здесь современная городская среда гармонично соседствует с природой. Современный ЖК с бульваром-дендрарием и фруктовыми садами. Маршруты для велосипедистов, пешеходов, скандинавской ходьбы и игровые и развивающие детские площадки.

WWW.DSK1.RU/1-UZHNYJ



2 школы,
3 детских сада
и поликлиника



10 минут пешком
до станции
Булатниково
(МЦД 5)



Все квартиры
с дизайнерской
отделкой
или white box



1ДСК ЖИЛОЙ КВАРТАЛ 1-Й ЮЖНЫЙ



ГЕНПЛАН



Этажность
24-25 этажей



Квартиры
24.7-84.2 м²



Срок сдачи:
3 кв. 2025 – корпус 2
4 кв. 2025 – корпус 1.2
1 кв. 2026 – корпус 1.1
2 кв. 2026 – корпус 1.3



Подземный
паркинг
и кладовые

Московская область, Ленинский городской округ, д. Тарычево, ул. Фруктовые сады



~~17 583 695 Р*~~

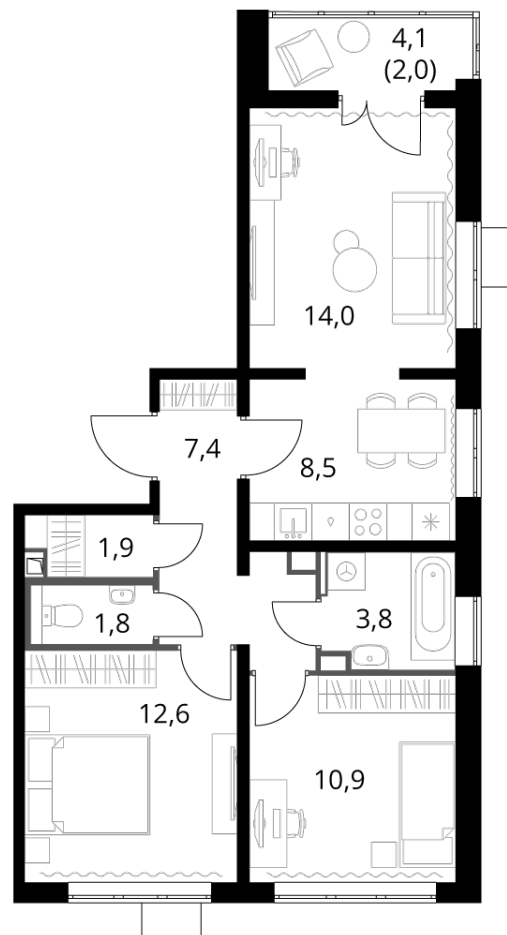
14 946 141 Р*

237 618 Р (цена за м²)

*Цена действительна на дату
05.02.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	62.9 м ²
Жилая площадь	37.5 м ²
Площадь санузлов	5.60 м ²
Площадь кухни	8.5 м ²
Отделка	Чистовая

Корпус	1.1
Секция	1
Этаж	2
Номер квартиры	4
Количество комнат	3
Машинместо включено в стоимость	нет



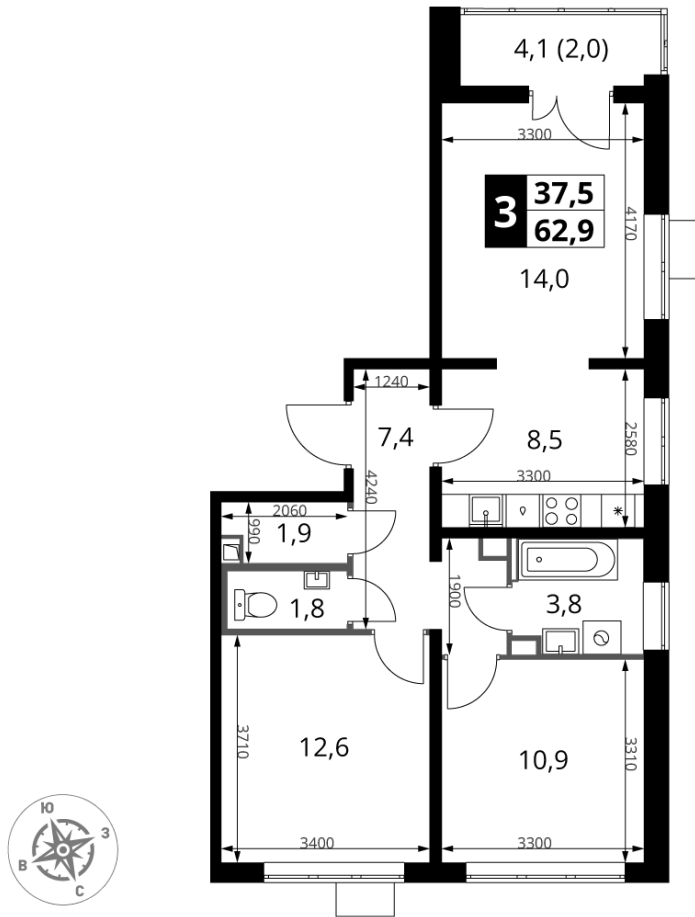
ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Можно поставить большую кровать в спальне
- Раздельный санузел
- Можно добавить спальное место
- Большая кухня
- Большая лоджия
- Угловая
- Гостевой санузел
- Кухня-гостиная
- Ниша под шкаф
- Окно в ванной
- Евроформат
- Большая мягкая зона
- Гардеробная



КОРПУС 1.1 СЕКЦИЯ 1 КВАРТИРА 4

2 ЭТАЖ 3 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 62.9М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 181-14-86

📱 WhatsApp



📍 Офис продаж:

📍 Московская область,
Ленинский городской округ,
д. Тарычево, ул. Фруктовые сады



ДЛЯ ЗАМЕТОК: