



1ДСК ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
1-й ДОНСКОЙ



КВАРТИРЫ

С СОБСТВЕННОЙ НАБЕРЕЖНОЙ

«1-й Донской» – современный эко-квартал комфорт плюс-класса с собственной благоустроенной набережной и просторной территорией.

Расположен в 7 км от МКАД по трассе М-4 Дон. Комплекс объединяет комфорт городской жизни и нетронутую природу.

WWW.DSK1.RU/1-DONSKOJ



Школа,
2 детских сада,
амбулатория



15 минут
пешком
до станции
МЦД5 (2025г)



Все квартиры
с дизайнерской
отделкой
или white box



1 ДСК

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

1-й ДОНСКОЙ



ГЕНПЛАН



Этажность
6-24 этажа



Квартиры
25,1–109,5 м²



Срок сдачи:
2 кв. 2025 –
корпуса 1-2
4 кв. 2026 – корпус 4
1 кв. 2027 – корпус 5



Подземный
паркинг
и кладовые



~~16 574 260 Р*~~

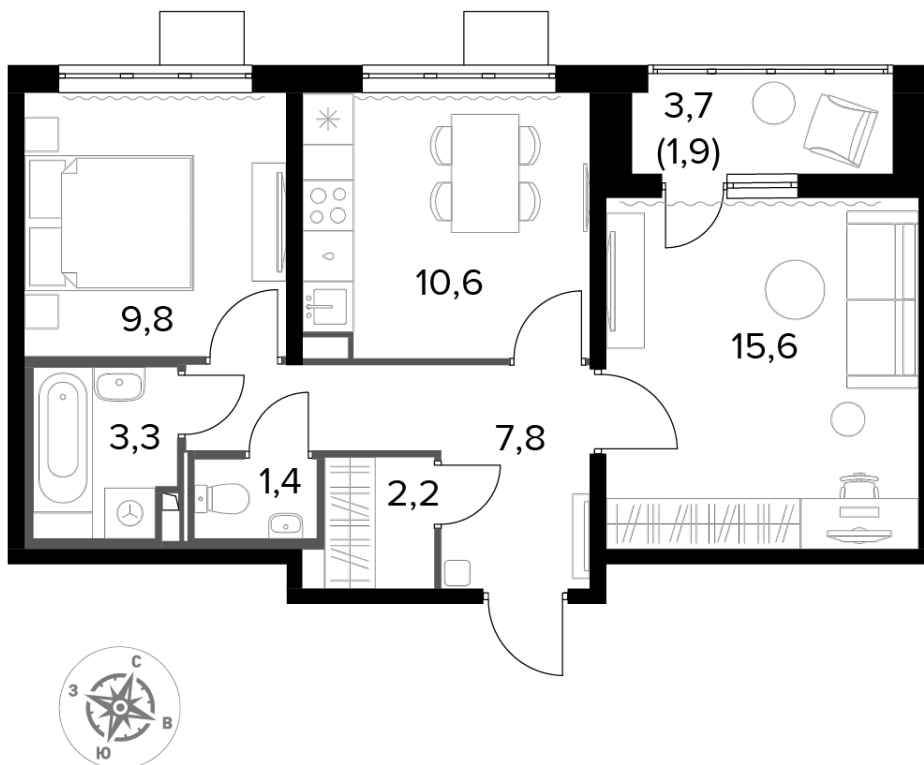
12 927 923 Р*

245 778 Р (цена за м²)

*Цена действительна на дату
 06.02.2025

| | |
|------------------|---------------------|
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ | 52.6 м ² |
| Жилая площадь | 25.4 м ² |
| Площадь санузлов | 4.70 м ² |
| Площадь кухни | 10.6 м ² |
| Отделка | Чистовая |

| | |
|---------------------------------|-----|
| Корпус | 1 |
| Секция | 3 |
| Этаж | 11 |
| Номер квартиры | 122 |
| Количество комнат | 2 |
| Машинместо включено в стоимость | нет |



ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Линейная
- Можно добавить спальное место
- Лоджия
- Раздельный санузел
- Большая мягкая зона
- Гостевой санузел
- Гардеробная



КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 3 КВАРТИРА 122
 11 ЭТАЖ 2 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 52.6М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 181-14-86

📱 WhatsApp



📍 Офис продаж:

📍 Московская область,
Ленинский городской округ,
деревня Сапроново



ДЛЯ ЗАМЕТОК: